

□  
**Vente appartement T3**

**211 000 €**

Program 321 - 73200 - Albertville

réf. 321 A102



**PROGRAM CARD 321**

Surface  
66 m<sup>2</sup>

Superficie séjour  
29 m<sup>2</sup>

Superficie balcon/terrasse  
29 m<sup>2</sup>

Etage

Chauffage  
Individuel

## Présentation du bien

Appartement de TYPE 3 de 66m<sup>2</sup> disposant d'un balcon et d'un garage en sous sol dans la "RESIDENCE 321", un nouveau programme neuf composé de 80 logements livrés au premier trimestre 2026. "RESIDENCE 321", c'est 4 petits bâtiments de 3 étages situés dans un secteur calme et résidentiel proche de l'hyper centre ville. "RESIDENCE 321"répond aux dernières normes environnementales en vigueur (RE2020) et dispose de toutes les prestations attendues dans un immeuble neuf. Pour l'investissement, le programme est éligible au dispositif Pinel

## Informations complémentaires

### Chauffage

Individuel

### Etage

1

### Superficie séjour

29 m<sup>2</sup>

### Surface

66 m<sup>2</sup>

### Surperficie balcon/terrasse

29 m<sup>2</sup>

### Livraison

31/03/2026

### Nombre de lots

3

### Promoteur

ALILA

### Régime fiscal

TVA

Information non contractuelles. \*Approximate area not verified

