

## Vente appartement T4

795 000 €

Program L'EMINENCE - 73000 - Chambéry

réf. EMIN B201

Vente appartement chambéry

### PROGRAM CARD L'EMINENCE

Surface

122 m<sup>2</sup>

Etage

2

Chauffage

Collectif

### Présentation du bien

"L'EMINENCE", un programme immobilier d'exception au cœur du quartier des Monts à CHAMBERY. 3 bâtiments regroupant seulement 24 logements (du TYPE 2 au TYPE 5) dans un parc de près de 5000m<sup>2</sup> sur les premières pentes de la colline des Monts permettant un accès rapide au centre ville et offrant des vues panoramiques sur le Granier et les Belledonnes. Un niveau de finition et de prestations à la hauteur du projet et du site : architecture contemporaine soignée, chauffage au sol, de vastes terrasses et balcons... Exceptionnel appartement de TYPE 4 de 186m<sup>2</sup> habitable (64m<sup>2</sup> sous combles) disposant d'un séjour cathédrale et d'une terrasse de 62m<sup>2</sup>.

### Informations complémentaires

**Chauffage**

Collectif

---

**Etage**

2

---

**Surface**

122 m<sup>2</sup>

---

**Livraison**

02/12/2024

---

**Nombre de lots**

23

---

**Promoteur**

BABYLONE

---

**Régime fiscal**

TVA

---

Information non contractuelles. \*Approximate area not verified