

□

## Vente appartement T3

312 000 €

Program SERENITY - 73230 - Barby

réf. SERC403



### PROGRAM CARD SERENITY

Surface  
70 m<sup>2</sup>

Superficie séjour  
35 m<sup>2</sup>

Superficie balcon/terrasse  
35 m<sup>2</sup>

Etage

Chauffage  
Collectif

## Présentation du bien

NOUVELLE RESIDENCE de standing au cœur de BARBY, Appartements lumineux de TYPE 3 de plus de 70m<sup>2</sup> au dernier étage bénéficiant d'une terrasse privative de 10m<sup>2</sup> faisant la part belle à la biodiversité. Idéal pour habiter ou investir (Prêt à taux zéro et loi Pinel éligible), SERENITY sera située en centre-ville à quelques mètres de la mairie et des commerces de la rue principale. Garage privatif INCLUS

## Informations complémentaires

### Chauffage

Collectif

### Etage

4

### Superficie séjour

35 m<sup>2</sup>

### Surface

70 m<sup>2</sup>

### Surperficie balcon/terrasse

35 m<sup>2</sup>

### Livraison

30/06/2024

### Nombre de lots

17

### Promoteur

ICADE

### Régime fiscal

TVA

Information non contractuelles. \*Approximate area not verified

